

Flughafen zieht aus. Berlin zieht ein. Seien Sie dabei!

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Projektleiter | Projektmanager Vertrieb und Investorenbetreuung (m/w/d)

Die Stellenbesetzung erfolgt am Standort Berlin.

Wir bieten Ihnen

- Eine **unbefristete Tätigkeit** in einem zukunftsorientierten Arbeitsumfeld mit anspruchsvollen Aufgaben mit attraktiven Vergütungspaket
- Mitwirkung an der Entwicklung eines der **bedeutendsten Smart City Projekte in Europa**
- **30 Tage Urlaub** und zusätzlich freie Tage für besondere Anlässe
- **Flexible Arbeitszeitmodelle** für eine echte Work-Life-Balance
- Es besteht die **Möglichkeit der Kantinennutzung**
- **Kostenlose Obst- und Gemüseboxen** und **kostenlose Getränke**, wie z.B. Kaffee und Wasser
- **Bezuschussung des BVG-Firmentickets** und **Dienstrad-Leasing (JobRad)** als zusätzliches Mobilitätsangebot für unsere Mitarbeiter*innen
- **Regelmäßige Teamevents** und **ein vielfältiges Freizeitangebot**, wie z.B. Kegeln und Volleyball
- **Familienfreundliche Personalpolitik** zur Unterstützung in verschiedenen Lebensphasen
- **Weiterbildungsprogramme** zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung

Das machen Sie bei uns

- Akquisition und Auswahl geeigneter Mieter und Investoren (Profilkonformität, Flächenbedarfe, Bonitätsprüfung, etc.) unter Berücksichtigung der Vertriebsstrategie und des Vertriebsprozesses (Vermietung von Bestandsgebäuden und Vergabe von Grundstücken im Erbbaurecht) in der Urban Tech Republic und im Schumacher Quartier
- Einführung, Mitgestaltung und Pflege des CRM-Systems sowie Überwachung der Maßnahmen- und Budgetplanung
- Aufbereitung von Vermarktungsunterlagen
- Aufbereitung und Abstimmung aller miet- oder grundstücksbezogener Daten und Vertragsvorbereitung
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen zur Abstimmung mit Gremien und Verwaltung
- Durchführung von Auswahlverfahren (Ausschreibungen, Konzeptverfahren etc.)
- Durchführung von Vertragsverhandlungen (Miet- und Erbbaurechtsverträge)
- Pflege von Netzwerken zur IHK, Wirtschaftsförderung, Immobilienwirtschaft, Berlin Partner, Unternehmensnetzwerken etc.
- Steuerung externer Dienstleister und Zusammenarbeit mit Verwaltung und internen Fachkollegen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossenes Hochschulstudium in Immobilienwirtschaft oder Ausbildung zum Immobilienfachwirt oder Immobilienkaufmann oder vergleichbare Qualifikationen
- Erste Berufserfahrungen
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Gute Kenntnisse im Vertrags-, Grundbuch- und Liegenschaftsrecht
- Gute Kenntnisse des Berliner Immobilienmarktes (Gewerbe und Wohnen)
- Hohes Maß an Teamfähigkeit, Organisationsvermögen, Verantwortungsbereitschaft und Eigeninitiative
- Sicheres kommunikatives Auftreten und Präsentationsstärke
- Proaktive, eigenständige, lösungsorientierte und strukturierte Arbeitsweise

Sprechen Sie uns an:

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte

Gerold Kästner

+49 (0) 30 | 577 1401 11

karriere@berlintxl.de



Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angaben Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an karriere@berlintxl.de oder per Post an:

Tegel Projekt GmbH
Recruiting / Gerold Kästner
Flughafen Tegel 1, Gebäude V
13405 Berlin

Unsere Stellenausschreibungen richten sich an alle geeigneten Bewerber unabhängig von Geschlecht, Alter, Behinderung, Religion, Weltanschauung, ethnischer Herkunft oder sexueller Identität.

Der ehemalige Flughafen Tegel macht Platz für das wachsende Berlin. Auf rund 500 ha entsteht in Berlin TXL ein neues Stück Stadt: Mit 20.000 Arbeitsplätzen im Bereich grüner Zukunftstechnologien, über 5.000 neuen Wohnungen und viel Grün ist Berlin TXL eines der größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprojekte Europas. Was ist geplant? Im Innovationspark „The Urban Tech Republic“ werden urbane Technologien erforscht, konzipiert, produziert und in die Smart Cities rund um den Globus exportiert. Und direkt in der Nachbarschaft kommen sie zum Einsatz: Im „Schumacher Quartier“ werden neue Wohnungen für über 10.000 Menschen in einem lebendigen, nachhaltigen, städtischen Quartier gebaut.

Die Tegel Projekt GmbH ist eine Gesellschaft des Landes Berlin. www.tegelprojekt.de